

ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 апреля 2020 года N 135-Пр

О реализации [распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р](#)

(с изменениями на 18 августа 2020 года)

(в ред. [Распоряжения Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

Во исполнение [Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р](#):

1. Арендодателям государственного имущества Астраханской области, включая государственные унитарные предприятия, государственные бюджетные, автономные и казенные учреждения Астраханской области, по заключенным ими договорам аренды государственного имущества Астраханской области, включенного в Перечень государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный Распоряжением агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 03.12.2012 N 922 (далее - Перечень), обеспечить:

- в течение 7 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего освобождение на уплату арендных платежей, предусмотренных в 2020 году договором аренды;

(в ред. [Распоряжения Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

- уведомление в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями абзаца второго настоящего пункта.

2. Арендодателям, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, принять меры, направленные на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства путем заключения по соглашению сторон дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества Астраханской области, не включенного в Перечень, предусматривающих освобождение или отсрочку арендных платежей в 2020 году, с арендаторами, которые по независимым причинам ввиду ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) лишились возможности осуществлять деятельность в арендуемых ими помещениях.

(в ред. [Распоряжения Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

2.1. Арендодателям, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, принять меры, направленные на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по [перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции](#), утвержденному [Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции"](#), путем заключения по соглашению сторон дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества Астраханской области, не включенного в Перечень, предусматривающих отсрочку арендных платежей в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 2 [Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р](#).

(п. 2.1 введен [Распоряжением Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

2.2. Арендодателям государственного имущества Астраханской области, включая государственные унитарные предприятия, государственные бюджетные, автономные и казенные учреждения Астраханской области, принимать меры, направленные на поддержку организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с [Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 N 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций"](#) и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с [Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 N 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции"](#), путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества Астраханской области, предусматривающих отсрочку арендных платежей в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 2(2) [Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р](#).

(п. 2.2 введен [Распоряжением Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

3. Арендодателям, указанным в пунктах 1, 2 настоящего Распоряжения, обеспечить направление в агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня заключения копий соответствующих дополнительных соглашений к договорам аренды, арендодателям, указанным в пункте 1 настоящего Распоряжения, - направление в министерство экономического развития Астраханской области ежеквартально, но не позднее 30-го числа последнего месяца каждого квартала отчета о реализации настоящего Распоряжения.

4. Агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области при заключении дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку либо освобождение от арендных платежей арендаторов по договорам аренды государственного имущества Астраханской области, составляющего казну Астраханской области (в том числе земельных участков) руководствоваться порядком и условиями, предусмотренными пунктами 1, 2(1) [Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р](#).

(в ред. [Распоряжения Правительства Астраханской области от 18.08.2020 N 343-Пр](#))

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области обеспечить принятие муниципальных нормативных правовых актов, направленных на реализацию мер муниципальной поддержки по договорам аренды недвижимого имущества, с учетом положений настоящего Распоряжения.

Губернатор Астраханской области
И.Ю.БАБУШКИН