



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Астраханской области от
06.09.2012 N 380-П
(ред. от 12.02.2021)

"О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 22.04.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 6 сентября 2012 г. N 380-П

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, КОТОРОЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ МОЖЕТ БЫТЬ ОТЧУЖДЕНО НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ В СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 27.11.2013 N 489-П, от 17.05.2016 N 142-П, от 14.09.2018 N 387-П,
от 12.02.2021 N 36-П)

В целях реализации Федерального [закона](#) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также [Закона](#) Астраханской области от 20.02.2009 N 4/2009-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Астраханской области" Правительство Астраханской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области от 27.11.2013 N 489-П, от 17.05.2016 N 142-П)

2. Агентству по управлению государственным имуществом Астраханской области (Москвитина Н.В.) в трехмесячный срок с момента принятия настоящего постановления утвердить перечень государственного имущества Астраханской области, которое может быть использовано в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Признать утратившим силу [Распоряжение](#) Правительства Астраханской области от 02.07.2008 N 302-Пр "О реализации Указа Президента Российской Федерации от 15.05.2008 N 797".

4. Агентству связи и массовых коммуникаций Астраханской области (Зайцева М.А.) опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Астраханской области
А.А.ЖИЛКИН

Утвержден
Постановлением Правительства
Астраханской области
от 6 сентября 2012 г. N 380-П

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, КОТОРОЕ
ИСПОЛЬЗУЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ)
В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ
ПО ЛЬГОТНЫМ СТАВКАМ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ) СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ МОЖЕТ БЫТЬ ОТЧУЖДЕНО
НА ВОЗМЕЗДНОЙ ОСНОВЕ В СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Астраханской области
от 14.09.2018 N [387-П](#), от 12.02.2021 N [36-П](#))

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, которое используется в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), определяет процедуру

формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня государственного имущества Астраханской области, предусмотренного [частью 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Закон N 209-ФЗ), которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

1.2. Формирование, ведение, обязательное опубликование перечня и внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение, осуществляется агентством по управлению государственным имуществом Астраханской области (далее - агентство) в соответствии со [статьей 18](#) Закона N 209-ФЗ и настоящим Порядком.

2. Порядок формирования и ведения перечня

2.1. В перечень вносятся сведения о государственном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- сведения о государственном имуществе включены в Реестр государственного имущества Астраханской области (далее - Реестр);

- государственное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- в отношении государственного имущества не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

- государственное имущество не является объектом религиозного назначения;

- государственное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

- в отношении государственного имущества не принято решение Правительства Астраханской области или агентства о предоставлении его иным лицам;

- государственное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Астраханской области;

- государственное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

- земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

- в отношении государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Астраханской области (далее - предприятие), на праве оперативного управления за государственным учреждением Астраханской области (далее - учреждение), представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего государственного имущества в перечень, а также согласие исполнительного органа государственной власти Астраханской области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение государственного имущества в перечень;

- государственное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(п. 2.1 в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

2.2. Перечень должен содержать сведения о включенном в него государственном имуществе:

2.2.1. Для недвижимого государственного имущества:

- наименование;

- адрес;

- кадастровый номер;

- общую площадь (кв. м) / протяженность (м);

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (да/нет).

2.2.2. Для движимого государственного имущества:

- наименование;

- инвентарный номер;

- год выпуска (для оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств);

- марку, модель (для оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств);

- идентификационный номер (VIN) (для автотранспортных средств);

- государственный регистрационный номер (для автотранспортных средств);

- номер двигателя (для автотранспортных средств);
- номер кузова (для автотранспортных средств).

Утверждение перечня, а также внесение изменений в него осуществляются распоряжением агентства.

2.3. Включение (в том числе ежегодное дополнение), исключение государственного имущества из перечня либо внесение изменений в сведения о государственном имуществе, включенном в перечень, осуществляется агентством по собственной инициативе или на основании предложений исполнительных органов государственной власти Астраханской области (далее - органы исполнительной власти), а также предприятий и учреждений (далее - предложения).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

Исключение государственного имущества из перечня осуществляется агентством по собственной инициативе при наличии оснований для исключения государственного имущества из утвержденного перечня, указанных в [пункте 2.6](#) настоящего раздела.

Внесение агентством по собственной инициативе изменений в сведения о государственном имуществе, включенном в перечень, осуществляется агентством не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Реестр.

2.4. Предложения, поступившие в агентство, рассматриваются агентством в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. Агентство в течение 7 рабочих дней со дня окончания рассмотрения предложений принимает распоряжение о внесении изменений в перечень либо принимает решение об отказе в принятии предложений. Уведомление об отказе в принятии предложений с мотивированным обоснованием направляется в орган исполнительной власти, предприятие, учреждение, внесшие предложения, в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в принятии предложений.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

2.5. Основаниями для отказа в принятии предложения по включению государственного имущества в перечень либо по внесению изменений в сведения о государственном имуществе, включенном в перечень, является несоответствие сведений о государственном имуществе требованиям, предусмотренным [пунктами 2.1, 2.2](#) настоящего раздела, а также предложение, не предусмотренное [абзацем первым пункта 2.3](#) настоящего раздела.

Основаниями для отказа в принятии предложения по исключению государственного имущества из перечня являются владение и (или) пользование государственным имуществом на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отсутствие оснований для исключения государственного имущества из утвержденного перечня, предусмотренных [пунктом 2.6](#) настоящего раздела.

2.6. Основаниями для исключения государственного имущества из утвержденного перечня являются:

- исключение государственного имущества из Реестра в соответствии с [Положением](#) об учете государственного имущества Астраханской области, утвержденным Постановлением Правительства Астраханской области от 29.04.2014 N 156-П;

- несоответствие государственного имущества требованиям, предусмотренным [пунктом 2.1](#) настоящего раздела;
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

- непоступление в течение 2 лет со дня включения сведений о государственном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

заявок на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

заявлений о предоставлении государственного имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" или Земельным [кодексом](#) Российской Федерации;
(в ред. [Постановления](#) Правительства Астраханской области от 12.02.2021 N 36-П)

- прекращение права государственной собственности Астраханской области на государственное имущество по решению суда или в ином установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.7. Утвержденный перечень и его изменения направляются агентством в министерство экономического развития Астраханской области (далее - министерство) в течение двух рабочих дней со дня принятия решения об утверждении перечня или внесении изменений в него.

2.8. Сведения об утвержденном перечне, а также об изменениях, внесенных в перечень, подлежат представлению министерством в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" в целях проведения мониторинга в соответствии с [частью 5 статьи 16](#) Закона N 209-ФЗ.

3. Порядок обязательного опубликования перечня

3.1. Утвержденный перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в Сборнике законов и нормативных правовых актов Астраханской области в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.

3.2. Утвержденный перечень и внесенные в него изменения подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте агентства (<http://augi.astrobl.ru>) и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.
